



MV GROUP

Договор подряда N__

г. Челябинск

« »

2023 года

_____, далее именуем "Заказчик", с одной стороны и ИП Вавилонский Иван Владимирович, далее именуемый «Подрядчик», с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона» заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить отделочные работы (указаны в п. 1.2) в помещении (санузел, кухня, гостиная, спальня, коридор, иное - _____), общей площадью _____, расположенном по адресу: _____ и сдать результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

1.2. Отделочные работы, указанные в п. 1.1 включают в себя:

(вид и объём работ по каждой комнате, либо по всему помещению в зависимости от условий соглашения; условия данного пункта договора могут включать в себя отсылку на техническое задание или дизайн - проект, в таком случае в данном пункте необходимо сделать ссылку на него)

1.3. Результатом работы является помещения, определенные в п. 1.1. с проделанными в них работами, указанными в п. 1.2., которые пригодны для обычного использования результата работы такого рода и переданы Заказчику.

2. Качество работы

2.1. Качество выполненной работы должно соответствовать обязательным требованиям, установленным нормативно-правовыми документами для качества работ соответствующего вида.

2.2. Отступление от качества, определенного п. 2.1, допускается по согласованию сторон, в порядке, предусмотренном п. 9.2.

2.3. При наличии технического задания Заказчика и его несоответствии требованиям нормативно-правовых актов для качества работ соответствующего вида, Заказчик не вправе ссылаться на такое несоответствие как на ненадлежащее качество выполненных работ.

2.4. Заказчик вправе предъявить требования, связанные с недостатками результата работы, обнаруженными в течение _____ с момента, когда результат выполненной работы был принят или должен был быть принят заказчиком.

2.5. Выявленные в работе недостатки, должны быть согласованы сторонами в порядке п. 9.2. Согласованные недостатки устраняются Подрядчиком.

2.6. Заказчик вправе устранять выявленные в результате работы недостатки своими силами и (или) с привлечением третьих лиц только в случае, если их не устранил подрядчик в согласованные в порядке п. 9.2. сроки. Заказчик, устранивший недостатки без согласования с подрядчиком, лишается права на возмещение расходов

3. Цена работы и порядок оплаты

3.1. Цена оговоренных работ по настоящему договору составляет _____ и может быть увеличена лишь при возникновении необходимости выполнения дополнительных работ, без которых результат работ не будет

соответствовать п. 1.3 при согласовании их сторонами в порядке, предусмотренном п. 9.2.

3.2. Оплата цены может быть произведена в любой форме, предусмотренной законодательством, в тех частях и сроках, которые были согласованы между сторонами в порядке, предусмотренном п. 9.2.

3.3. В цену работы, указанную в Договоре, включаются компенсация издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение.

3.4. Окончательная оплата цены, независимо от предыдущих расчетов производится в срок не позднее _____ календарных дней с момента подписания акта приемки выполненной работы.

3.5. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным в момент передачи денежных средств Подрядчику. В случае оплаты в безналичной форме в момент зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Подрядчика.

4. Сроки и условия выполнения работы

4.1. Подрядчик обязуется приступить к выполнению работы _____ и завершить её в течение _____

4.2. Срок окончания выполнения работы может быть продлен без заключения дополнительного соглашения к настоящему договору, если подрядчик приостановил работу по причинам, которые вызваны отсутствием электроснабжения, водоснабжения на объекте, действиями третьих лиц, препятствующих выполнению работ, в случае выявления не качества или непригодности материалов, предоставленных Заказчиком, влекущих невозможность продолжения работ или одного из этапов работ, а также по просьбе Заказчика. В этом случае срок продлевается на количество календарных дней, в течение которых действовали перечисленные условия. О приостановлении и возобновлении работ по указанным причинам подрядчик уведомляет заказчика в день приостановления и возобновления работ в порядке п. 9.2.

4.3. Подрядчик вправе не чаще одного раза за весь период действия договора продлить в одностороннем порядке срок окончания выполнения работы. Срок может быть продлен не более чем на 10 календарных дней. При этом подрядчик обязан за 5 календарных дней до момента изменения срока уведомить заказчика в порядке п. 9.2.

4.4. Подрядчик выполняет работы в дневное время.

4.5. Материалы, необходимые для выполнения работы, предоставляются Заказчиком. Подрядчик должен осуществлять их проверку в ходе выполнения работ и немедленно сообщать заказчику о не качестве или непригодности материалов для выполнения работ, а также приостанавливать работы до получения указаний от заказчика.

4.6. По усмотрению стороны подрядчиком может быть составлена смета. При её наличии, она является неотъемлемой частью настоящего договора.

4.7. Заказчик обязан осуществлять контроль безопасности выполняемой подрядчиком работы и соблюдения им требований охраны окружающей среды.

5. Приемка выполненной работы

5.1. По окончании выполнения работ Подрядчик извещает Заказчика о готовности результата работы к сдаче и необходимости явки заказчика для его осмотра, проверки и принятия в порядке п. 9.2.

5.2. Заказчик обязан с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненную работу (ее результат), а при обнаружении недостатков в работе заявить об этом Подрядчику.

5.3. Подтверждение факта выполнения работ и приема его результатов осуществляется сторонами без привлечения третьих лиц, по результатам которой в письменной форме составляется акт выполненных работ.

5.4. Уклонением от приема работ считается двухразовое отсутствие Заказчика, извещенного в порядке, предусмотренном п. 5.1. и отсутствие претензий.

6. Ответственность сторон

6.1. Ответственность сторон определяется законодательством Российской Федерации.

7. Изменение и расторжение Договора

7.1. Стороны вправе в любое время изменить либо расторгнуть Договор по взаимному соглашению.

8. Разрешение споров

8.1. Споры разрешаются сторонами путем проведения переговоров, а при невозможности прийти к согласию передаются на рассмотрение в суд в соответствии с правилами подсудности, установленными законом.

9. Иные положения

9.1. Договор действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

9.2. Связь сторон как письменно, так и устно (в том числе юридически значимые сообщения, влияющие на исполнение и условия договора) осуществляется по номерам телефона _____ (подрядчик) и _____ (заказчик) посредством использования телефонных звонков и мессенджеров, а так же посредством электронной почты: _____ (подрядчик) и _____ (Заказчик).

Подрядчик	Заказчик
ИП Вавилонский Иван Владимирович ИНН 702406744170 Р/с 4080 2810 2025 0016 0697 БИК 044 525 999 Точка ПАО Банка «ФК Открытие» К/с 3010 1810 8452 5000 0999 ИНН банка 7706 0925 28 КПП 770 543 002	
